



LACA2 SL <info.laca2@gmail.com>

Facturación excedida1 mensaje

Lastra <madlastraone@gmail.com>

18 de marzo de 2025, 21:40

Para: LACA2 SL <info.laca2@gmail.com>

Buenas tardes, tras analizar ya en varias ocasiones la facturación se encuentran excedidos en los siguientes terminos y mediciones:

M2 facturados a 22€.....1079,75 =23740,50€

M2 facturados a 24€.....51,12 = 1226,88€

M2 facturados a 18€.....12,12 =218,16

Total 25185,54

M2 reales a 22€....885,25 = 19475,50€

M2 fondo 132,08 a 11€ =. 1452,88€

Total 20928,38€

Diferencia 4257,16€

ML facturados a 3,8€.....3121,29 =11860,90

ML reales a 1,8€.....2694 = 4849,20€

Diferencia 7011,70€

Total diferencia 11268,86€

Si vemos la primera factura emitida a nuestra empresa el día 19 de Abril de 2024 se cobra 24€ por lacado terminado y 12€ por fondeado, logico. tambien hay unas tapetas que se facturan a 2,3 ML esto va algo subido, pero es un metraje pequeño. Sobre el presupuesto que se envió hablamos en todo momento de M2 a 22€ nunca nadie nos ha cobrado la cantidad de 3,8€ metro lineal ya que es totalmente desproporcionado, siempre nos han cobrado la parte proporcional de M2 que sería en este caso 1,54€ teniendo en cuenta que es además tapetas y cercos con papel melaminico, es decir se dá un lijado previo y directo va el acabado, aunque nó debería ser así, pero en este caso así a sido todo, y prueba de ello es que en algunos casos se ha desprendido la laca del propio impacto de la pistola de clavos, al no tener fondo se ha desconchado en algunos casos, aun así hemos puesto 1,8 por contar tambien con tapetas de 100 mm de ancho de 80 y cercos también. Otro ejemplo de precio desproporcionado es que si una hoja de puerta sale a 66,52€ fondeando a dos caras y terminando a dos caras, es desorbitado obrar por las 5 molduras de ese block y el cerco 60,80€ que es la suma de 16 ML a 3,8€, no tiene nada que ver un trabajo con otro, esto no nos habia pasado nunca igual que contemplar muchos menos metros de fondo y descontar 4 sobre el acabado. Haciendo la cuenta sale el lacado de block a 127,32€ si le sumamos el coste de ese block de puerta con herrajes y manivela sería 140€ más esto hace un total de 267,32€ si a esto le sumamos transporte reparto en obra e instalación cuanto deberíamos cobrar por cada puerta nosotros? porque la frealidad es que tenemos por contrato 293€ por lo que pagando esto por la laca cada puerta nos cuesta cerca de 50€ de perdidas aproximadamente,. Esto es uno de los muchos ejemplos que podemos hacer con estos precios facturados y no consecuentes.

Dado que seguro hay metros que se nos escapan pondremos 150 metros lineales más a esta facturación y 30 m" más que suman 270€ mas 660€ para ajustar sobre la medición que son 930€, entendiendo que hay tapetas de más sobre la medición real de obra y algunas puertas de más, dejando omitido las mas de 10 puertas que hay con fondo en una cara y estamos ahora recopilando para descolgar y llevar a terminar de lacar. Esto deja una diferencia de 10338,86€ mas iva que esperamos envíen factura abono para descontar de las facturas que hay emitidas por ustedes y que suman 25147,25y restando este importe de abono quedará una cantidad que se reconoce como pendiente de 12637,22€ que abonaremos en plan de pagos en cuanto recibamos factura abono correspondiente.

Por otro lado comentar que si persisten en el acoso ya realizado sobre mi persona, incluso personandoe en la puerta de mi domicilio que por ser dirección fiscal de la empresa ni mucho menos es razón social de la misma o incomodando a nuestros clientes tomaremos acciones judiciales, muchas gracias y espero comprensión y pronta solución a este sin sentido.

Un saludo,
Rafael Lastra